

Минфину поручено к 3 октября подготовить и согласовать с ЦБ и министерствами проекты по введению обязательного страхования имущества граждан от стихийных бедствий. Это уже третье по счету поручение правительства на данную тему. По подсчетам страховщиков, при полном охвате обязательной страховкой жилого фонда премии составят 77 млрд руб.

Как заявила вчера замглавы департамента по финансовой политике Минфина Вера Балакирева, Минфину совместно с ЦБ поручено подготовить предложения по созданию системы обязательного страхования жилья в РФ. Как говорится в поручении главы правительства Дмитрия Медведева от 19 сентября (копия есть в распоряжении «Ъ»), Минфину следует представить согласованные с ЦБ «проекты нормативных правовых актов по введению обязательного страхования имущества граждан и организаций от ущерба, возникшего в результате пожаров, наводнений или иных стихийных бедствий; срок – две недели».

Жесткий по аппаратным меркам срок исполнения поручения отчасти объясняется тем, что это уже не первое подобное поручение. После летних пожаров 2010 года поручение создать систему обязательного страхования жилья прозвучало первый раз. Минфин пояснил, что без изменения Конституции и Гражданского кодекса это невозможно. Второй раз поручение Дмитрий Медведев давал после наводнения в Крымске. К этому времени ответ министерства не изменился.

И сейчас, по словам Веры Балакиревой, Минфин намерен обсудить варианты исполнения поручения без создания противоречий с нормами права. Страховщикам идея обязательных видов традиционно нравится. Предвидя сложности в реализации вида, в компаниях предлагают рассмотреть ряд вариантов – в рискованных регионах РФ ввести принцип софинансирования выплаты для тех, кто купил добровольно страховку, к примеру, 50% выплатит страховщик, 50% – государство. В итоге полис для физлица может получиться недорогим, а возмещение вреда – полным. «Важно, чтобы конструкция обязательного страхования жилья не носила декларативный характер, – говорит зампред правления СОГАЗа Николай Галушин, – чтобы она была реализуема и по цене услуги, и по количеству вовлеченных в страхование граждан». В компаниях говорят, что обязательное страхование жилья сложно применить из-за отсутствия контроля за исполнением обязанности покупать страховку. «Тем не менее страховщики готовы войти в состав рабочих групп для формирования реализуемой конструкции закона», – заявил «Ъ» господин Галушин.

Как свидетельствует история введения обязательных видов страхования в РФ, после крупных резонансных происшествий принимается закон об обязательной страховке. После аварии на Саяно-Шушенской ГЭС в результате активной работы появился закон об обязательном страховании ответственности владельцев опасных объектов; после аварии на «Невском экспрессе» начали готовить законопроект страхования ответственности перевозчиков, после крушения «Булгарии» соответствующий вид страхования немедленно ввели в действие. Таким образом, не исключено, что наводнения на Дальнем Востоке на этот раз все же приведут к созданию института обязательного страхования жилья.

По оценкам страховщиков, общая площадь жилых помещений в РФ составляет 3,3 млрд кв. м. Примерно 3% по статистике относится к категории ветхого или аварийного жилья, и в классике страховать такой фонд нельзя. Средняя восстановительная стоимость 1 кв. м жилого фонда в стране – 20 тыс. руб. Таким образом, общая страховая сумма, которую должны гарантировать компании, – 64 трлн руб. Средний тариф по страхованию имущества физлиц на рынке – 0,12%, при стопроцентном охвате граждан страхованием размер премий по рынку составит 77 млрд руб. ОСАГО приносит страховщикам почти вдвое больше сборов – 121,4 млрд руб. за 2012 год.

Источник: [Коммерсантъ](#), № 174, 25.09.13

Автор: Гришина Т.