

В случае банкротства или отзыва лицензии у страховой компании, застраховавшей риски ипотечного заемщика, ему необходимо срочно перестраховываться. Такое мнение высказал «БН» генеральный директор Консультационного центра «Недвижимость и страхование в Петербурге» Николай Лавров.

«Страхование производится не для того, чтобы успокоить банк, а чтобы снизить конкретные риски. Поэтому ипотечному должнику нужно обращаться в другую страховую компанию, несмотря на дополнительные расходы, – рекомендует специалист. – Ипотечные заемщики зачастую воспринимают страхование как дополнительную финансовую нагрузку. На самом же деле необязательные виды страхования гарантируют заемщикам определенную защиту от различных неприятностей».

В то же время эксперт констатирует, что в нынешних экономических условиях угроза банкротств страховых компаний, имеющих дело с ипотечными заемщиками, относительно невысока.

Источник: [БН.ру](http://bn.ru) , 14.04.15