

China Life Insurance Group, являющаяся одной из крупнейших страховых компаний Китая, покупает 95%-ную долю в 48 объектах коммерческой недвижимости на территории США, сообщает Dow Jones.

Общая стоимость портфеля недвижимости оценивается в \$950 млн. В частности, в него входят промышленные здания, которые по договору лизинга используются Caterpillar и FedEx.

Сделка подчеркивает растущий интерес иностранных инвесторов к недвижимости на рынках, которые ранее они почти полностью игнорировали, отмечается в статье.

China Life покупает мажоритарный пакет портфеля недвижимости площадью 5,5 млн квадратных футов (511 тыс. кв.м) у частной фирмы ElmTree Funds LLC. Оставшуюся 5%-ную долю ElmTree оставит у себя и продолжит управлять объектами недвижимости.

Источник: Интерфакс, 23.05.2017