



В I полугодии 2012 года компания «АльфаСтрахование» осуществила в Приволжском федеральном округе 27 выплат страхового возмещения по договорам ипотечного страхования в связи с наступлением страховых событий. Общая сумма выплаченных компенсаций составила 11,6 млн рублей.

В течение I полугодия 2012 года Приволжский региональный центр «АльфаСтрахования» произвел выплаты по договорам ипотечного страхования по 27 страховым случаям. Наибольший объем компенсаций был выплачен в Республике Татарстан: сумма выплат составила 6,5 млн рублей по 16 страховым событиям. Оренбургский филиал произвел 3 выплаты на общую сумму 2,6 млн рублей; Ижевский – 2 выплаты на 1,7 млн рублей, Уфимский – 2 выплаты на 640 тыс. рублей. По одной выплате страхового возмещения участникам программы ипотечного страхования осуществили филиалы «АльфаСтрахования» в Самаре (79,5 тыс. рублей), Нижнем Новгороде (62 тыс. рублей), Чебоксарах (32 тыс. рублей) и Костроме (8,9 тыс. рублей). Таким образом, общая сумма выплат по ипотечному страхованию в Поволжье составила 11,6 млн рублей.

В Приволжском регионе в настоящее время наблюдается активный рост рынка ипотечного кредитования. По данным ЦБ РФ, в I полугодии 2012 года в регионе было выдано 79,4 тыс. ипотечных жилищных кредитов, что на 52% превышает показатели аналогичного периода прошлого года, когда число кредитов составило 52,2 тыс. Максимальный рост отмечен в Удмуртии – +92,9% (5390 кредитов за 6 мес. 2012 года против 2793 за 6 мес. 2011 года). В Башкортостане рост составил +73% (9870 против 5702 выданных кредитов); в Нижегородской области +70,6% (6807 против 3990); в Чувашии – 44,5% (3371 против 2333); в Оренбургской области – 39,3% (4988 против 3582); в Татарстане +36,9% (14890 против 10880). Отрицательная динамика зафиксирована только в Самарской области – минус 33,6% (4344 против 6547 выданных кредитов).

«По прогнозам специалистов Агентства по ипотечному жилищному кредитованию, 2012 год обещает стать рекордным по объемам выдачи ипотечных кредитов. По подсчетам

АИЖК, с использованием кредитных средств в этом году будет совершено 20% сделок по купле-продаже жилья, а общая сумма кредитов может составить около 1 трлн рублей. Такая ситуация пропорционально отразится и на развитии рынка ипотечного страхования, – комментирует Куревина Дина, андеррайтер по ипотечному страхованию Приволжского регионального центра ОАО «АльфаСтрахование». – «АльфаСтрахование», сотрудничая в данной сфере с банками, агентствами, профессиональными сообществами, выступает за активные меры для стимулирования рынка ипотеки. Со своей стороны, компания предлагает будущим новоселам гибкие условия ипотечного страхования, которые позволяют застраховать как все возможные риски в комплексе, так и выбрать комбинацию из наиболее актуальных страховых продуктов в каждом конкретном случае. А надежный механизм урегулирования страховых случаев предоставит заемщику дополнительную гарантию сохранности вкладываемых средств и выполнения обязательств перед банком».

Источник: www.wiki-ins.ru, 15.11.12