



24 декабря с 14:00 до 15:00 СК «Северная казна» провела горячую линию по вопросам ОСОПО «Нужно ли страховать лифты в жилых домах с января 2013 года?». В компанию поступило много вопросов, публикуем ответы на самые распространенные из них.

1. В Ростехнадзоре сказали, что лифтами в жилых домах больше не занимаются, нужно ли будет страховать лифт?

– Действительно, по приказу от 20 июля 2012 г. №412 исключено требование о регистрации площадок лифтов, платформ подъемных для инвалидов и эскалаторов, расположенных в зданиях, относящихся к жилищному фонду, в качестве опасных производственных объектов в государственном реестре опасных производственных объектов, но эти изменения касаются 116-ФЗ. Страхование же проходит по 225-ФЗ. В статье 29.8 225-ФЗ написано: «В отношении опасных объектов, которые являются государственным или муниципальным имуществом и финансирование эксплуатации которых полностью или частично осуществляется за счет средств соответствующих бюджетов, лифтов и эскалаторов в многоквартирных домах положения настоящего Федерального закона применяются с 1 января 2013 года». Т.е. исключение лифтов из 116-ФЗ не отменяет обязанности застраховать лифт в жилом доме по 225-ФЗ.

Страховать лифты (ответственность за вред, причиненный в процессе эксплуатации лифта) в жилых домах с 1 января 2013 года нужно.

2. У нас в доме 4 лифта, какова будет стоимость страховки?

– От 4500 до 5000 рублей в год, ответственность страхуется на 10 млн рублей.

3. Зависит ли стоимость страховки от стоимости лифта?

– Нет, так как страхуется не сам лифт, а ответственность за вред, который может причинить лифт.

4. На данный момент расходы на страховку у нас не заложены в бюджет, что будет, если мы не застрахуем?

– Контроль за наличием договора страхования возложен, в том числе, на МЧС, они могут наложить штраф (по КоАП РФ ст. 9,19 – штрафы от 300 до 500 тыс. рублей).

С 2013 года ФСФР начинает взыскивать суммы неуплаченных взносов по страхованию в пользу бюджета. Т.е. сможет взыскать тот взнос, который вы не заплатили, не выполнив обязанность по страхованию. При этом обязанность заключить договор с вас не снимается.

Более того, если из-за лифта пострадают люди, то владелец лифта обязан произвести выплаты, аналогичные указанным в 225-ФЗ (до 10 млн рублей) из собственных средств.

Т.е. если договора страхования ответственности у владельца лифта нет, то могут наложить штраф в 300–500 тыс. рублей, плюс взыскать деньги в пользу бюджета в размере взноса, на владельце лифта висит ответственность по выплатам и не снимается обязанность заключить договор. Иными словами, не заключать такой договор мотивации нет. Санкции очень серьезные, а взнос по страховке несоизмеримо меньше.

Источник: www.wiki-ins.ru, 27.12.12